



Bydgoszcz, dnia 28 września 2018 r.

## **Stowarzyszenie Rzecznawców Majątkowych w Bydgoszczy**

zaprasza w dniach 8 i 9 listopada 2018 r. na jednodniowe warsztaty

### **NARZĘDZIA GIS WSPOMAGAJĄCE WYCENĘ NIERUCHOMOŚCI**

PROWADZĄCY: **dr inż. Radosław Gaca**, rzeczoznawca majątkowy

CEL WARSZTATÓW: Zapoznanie uczestników z problematyką teoretyczną i zasadami praktycznego wykorzystania w wycenie nieruchomości systemu informacji geograficznej (GIS). W ramach zajęć przeprowadzone zostaną warsztaty - ćwiczenia z praktycznego wykorzystania rozproszonych danych o nieruchomościach, metod identyfikacji nieruchomości w przestrzeni oraz przetwarzania i wizualizacji danych o nieruchomościach.

MIEJSCE: Bydgoski Dom Technika NOT, Bydgoszcz, ul. K. Gotowskiego 6, sala 209

CZAS WARSZTATÓW: od 9:00 (8 godzin wykładowych)

LICZBA UCZESTNIKÓW: każdego dnia maksymalnie 20 osób  
(łącznie 40 osób, decyduje kolejność zgłoszeń potwierdzona opłatą, kwalifikacja na termin 8 lub 9 listopada według kolejności zgłoszeń)

#### **PROGRAM WARSZTATÓW**

Podstawy teoretyczne:

- Wprowadzenie – system informacji geograficznej (ang. geographic information system, GIS) - **0,5** godziny,
- Wprowadzenie do programu QGIS - **0,5** godziny.

Warsztaty - ćwiczenia:

- Kalibracja i personalizacja programu, podstawowe działania w programie QGIS - **1,0** godzina,
- Tworzenie pierwszego projektu dla danych przestrzennych - **1,0** godzina,
- Ćwiczenia z tabelą atrybutów – pozyskiwanie danych opisowych z danych przestrzennych - **1,0** godzina,
- Dodawanie i edycja obiektów na mapach - **1,0** godzina,
- Identyfikacja działek wg numeru TERYT - **1,0** godzina,
- Analiza rynku z wykorzystaniem danych przestrzennych, mapy cen - **1,5** godziny,
- Eksport danych do innych programów geoprzestrzennych (np. Google Earth itp.) – **0,5** godziny.

W ramach warsztatów przeprowadzone zostaną ćwiczenia przy wykorzystaniu programu QGIS oraz programu Google Earth. **Do udziału w warsztatach niezbędne będzie posiadanie własnego komputera z zainstalowanym programem QGIS w wersji 2,18** (zgodnie z poniższą instrukcją) **oraz program Google Earth i Excel w wersji co najmniej 97.**

Program QGIS w wersji 2.18 proszę pobrać z adresu <http://qgis.org/downloads/QGIS-OSGeo4W-2.18.18-1-Setup-x86.exe>

Po pobraniu nie dokonywać żadnych modyfikacji programu.

Program Google Earth odpowiedni do posiadanej wersji systemu operacyjnego należy pobrać z adresu <https://www.google.pl/intl/pl/earth/download/gep/agree.html>

Przed szkoleniem e-mailem uczestnicy otrzymają w pliku \*.pdf materiały obejmujące zagadnienia teoretyczne i opis wszystkich ćwiczeń.

W związku z art. 175 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz treścią §2 pkt 1 rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 25 kwietnia 2018 r. w sprawie stałego doskonalenia kwalifikacji zawodowych przez rzeczoznawców majątkowych uczestnicy warsztatów otrzymają zaświadczenie potwierdzające wypełnienie obowiązku doskonalenia kwalifikacji zawodowych przez rzeczoznawcę majątkowego poprzez ukończenie organizowanych przez organizację zawodową rzeczoznawców majątkowych (Stowarzyszenie Rzeczoznawców Majątkowych w Bydgoszczy) warsztatów, w trakcie których co najmniej 80% czasu kształcenia stanowiły zajęcia praktyczne wykonywane pod nadzorem rzeczoznawcy majątkowego posiadającego doświadczenie w zakresie tematyki, której dotyczy warsztat, w wymiarze 8 godzin (liczba punktów 4).

**Koszt udziału w szkoleniu wynosi 280 zł dla członków SRM w Bydgoszczy i 350 zł dla pozostałych uczestników** i obejmuje koszty organizacyjne, przerwy kawowe. Organizatorzy nie przewidują obiadu.

Opłatę za uczestnictwo prosimy uiścić przelewem na konto Stowarzyszenia:

50 1020 1462 0000 7702 0125 8458

Ostateczny termin zgłoszenia uczestnictwa w szkoleniu, potwierdzony wniesieniem opłaty na konto SRM w Bydgoszczy – **31 października 2018 r.**, liczba miejsc ograniczona do 40, informacja o zamknięciu listy zostanie zamieszczona na stronie Stowarzyszenia - [srm.bydgoszcz.pl](http://srm.bydgoszcz.pl)

Zgłoszenie uczestnictwa (imię, nazwisko, numer uprawnień i dane do rachunku) proszę przesłać pocztą elektroniczną na adres: [grzesiak@srm.bydgoszcz.pl](mailto:grzesiak@srm.bydgoszcz.pl)

Serdecznie zapraszamy. W imieniu Zarządu  
*Joanna Grzesiak*  
Prezes Stowarzyszenia Rzeczoznawców Majątkowych w Bydgoszczy